



## DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	3
II METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	4
2.1 Lokasi dan Waktu PKL	4
2.2 Data dan Sumber Data	4
2.3 Metode Analisis	4
III KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	12
3.1 Sejarah	12
3.2 Aspek Organisasi dan Manajemen	12
3.3 Aspek Sumber daya Perusahaan	14
3.4 Unit Bisnis	16
IV KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	22
4.1 Rumusan ide pengembangan bisnis	22
4.2 Perencanaan Pengembangan Bisnis	32
4.3 Tahapan Pengembangan Bisnis	50
V SIMPULAN DAN SARAN	55
5.1 Simpulan	55
5.2 Saran	55
DAFTAR PUSTAKA	56
LAMPIRAN	57
RIWAYAT HIDUP	77

## DAFTAR TABEL

1 Data produksi dan permintaan bayam hijau pada Serua Farm tahun 202	2
2 Matriks SWOT	5
3 Format analisis parsial	11
4 Sumber daya manusia pada Serua Farm tahun 2022	16
5 Analisis faktor lingkungan eksternal perusahaan	25
6 Analisis lingkungan industri	27
7 Pemasok pada Serua Farm tahun 2022	29
8 Analisis faktor internal	30
9 Permintaan dan penawaran bayam Serua Farm tahun 2022	34
10 Perhitungan HPP	35
11 Produksi sekali panen Serua Farm tahun 2022	37
12 Kebutuhan bahan baku Serua Farm tahun 2022	43
13 Kebutuhan sarana dan prasarana tahun 2022	44
14 Rencana kolaborasi dengan pemasok <i>input</i>	46
15 Kolaborasi dengan pemasok sayur	46
16 Kolaborasi dengan pelanggan	47

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.





17	Perencanaan penerimaan	49
18	Analisis laba rugi	49
19	Analisis R/C <i>ratio</i>	50
20	Analisis anggaran parsial	50
21	Tahapan pengembangan bisnis	51
22	Perhitungan metode CPM	51

## DAFTAR GAMBAR

1	Produksi tanaman sayur bayam di Jawa Barat	2
2	Struktur organisasi Serua Farm tahun 2022	13
3	<i>Screenhouse</i> pada Serua Farm	14
4	Pompa pada Serua Farm	15
5	Instalasi rak Serua Farm	15
6	Alur proses produksi budi daya bayam hijau	18
7	Grafik inflasi bulanan Kota Depok 2018-2022 (dalam %)	23
8	Rumusan ide pengembangan bisnis	32
9	Hasil panen bayam dengan jarak tanam 10 cm	33
10	Saluran distribusi pengembangan bisnis	36
11	Jarak tanam 15 cm dan jarak tanam 10 cm	38
12	Rencana instalasi rak pada pengembangan bisnis	39
13	Penyemaian	40
14	Bayam di rak peremajaan	40
15	Struktur organisasi Serua Farm	45
16	Tahapan bisnis dalam bentuk <i>chart networking schedule</i>	52

## DAFTAR LAMPIRAN

1	Peralatan hidroponik	59
2	Matriks SWOT	60
3	Dokumentasi PKL	62
4	<i>Layout</i> produksi pengembangan bisnis	63
5	Penjadwalan produksi Serua Farm	64
6	Biaya investasi dan penyusutan sebelum pengembangan bisnis	66
7	Biaya investasi dan penyusutan setelah pengembangan bisnis	68
8	Biaya tetap sebelum dan sesudah pengembangan bisnis	70
9	Biaya variabel sebelum dan sesudah pengembangan bisnis	71