



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN BAYAM HIJAU HIDROPONIK MENJADI PUDING PADA KEBUN SERUA FARM DEPOK

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

NADA AZAHRA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Bayam Hijau Hidroponik menjadi Puding pada Kebun Serua Farm Depok” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Nada Azahra
J3J219382



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

NADA AZAHRA. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Bayam Hijau Hidroponik menjadi Puding pada Kebun Serua Farm Depok. *Establishment of Hydroponic Green Spinach Processing Business Unit into Pudding at Serua Farm Depok*. Dibimbing oleh SAFIRA FATHIN.

Hidroponik merupakan suatu teknik budi daya tanaman yang memanfaatkan air, tanpa menggunakan tanah sebagai media tanamnya. Keunggulan budi daya secara hidroponik adalah tanaman lebih sehat, tidak bergantung pada kondisi tanah, dan pengendalian hama lebih mudah. Bayam hijau merupakan salah satu tanaman yang dapat dibudidayakan secara hidroponik. Kandungan gizi yang terdapat pada bayam hijau yaitu protein, karbohidrat, zat besi, kalsium, vitamin A, vitamin C, natrium, kalium dan magnesium. Pada Serua Farm tidak semua hasil panen dapat diterima konsumen, terdapat bayam hijau *grade B* yang belum dimanfaatkan. Salah satu pemanfaatan bayam hijau *grade B* adalah diolah menjadi puding bayam hijau. Alasan memilih puding karena terdapat peluang bagi Serua Farm untuk memenuhi permintaan puding ke beberapa toko disekitar kota Depok. Tujuan kajian pengembangan bisnis ini adalah untuk mengetahui dan merumuskan ide pengembangan bisnis berdasarkan analisis lingkungan eksternal dan internal Serua Farm serta menyusun dan mengkaji kelayakan pengembangan bisnis pada kebun Serua Farm berdasarkan aspek perencanaan finansial dan aspek perencanaan *non* finansial.

Praktik Kerja Lapangan dilaksanakan di Serua Farm yang berlokasi di Jalan Serua Raya No.100, Bojongsari, Kota Depok, Jawa Barat selama 3 bulan. Sumber data yang digunakan dalam penyusunan kajian pengembangan bisnis yaitu data primer dan data sekunder. Metode yang digunakan pada kajian pengembangan bisnis ini yaitu analisis kualitatif dan kuantitatif. Analisis kualitatif digunakan untuk menganalisis SWOT, perencanaan aspek pasar dan pemasaran, perencanaan aspek produksi, perencanaan aspek organisasi dan manajemen, perencanaan aspek sumber daya manusia, serta perencanaan aspek kolaborasi. Analisis kuantitatif menggunakan analisis *Critical Path Method (CPM)*, laba rugi, *cash flow*, dan *switching value*.

Serua Farm merupakan salah satu kebun budi daya yang menerapkan sistem hidroponik. Saat ini Serua Farm menanam 2 komoditas yaitu bayam hijau dan bayam merah. Produksi bayam hijau pada Serua Farm adalah 32 kg dengan hasil sortasi berupa bayam hijau *grade B* 5 kg. Sumber daya fisik yang dimiliki Serua Farm yaitu *screenhouse*, pompa air, instalasi, gudang nutrisi, dan peralatan hidroponik. Saat ini Serua Farm memiliki tenaga kerja yang berjumlah 4 orang.

Produk yang dihasilkan adalah puding bayam hijau dengan memanfaatkan bayam hijau *grade B* yang dicampur dengan nutrijel plain, gula, vanili, dan fla vanila, puding ini tidak menggunakan bahan pengawet. Penentuan ide bisnis ini berdasarkan analisis SWOT pada Serua Farm. Kelemahan yang dimiliki yaitu terdapat bayam hijau *grade B* yang belum dimanfaatkan. Peluang yang ada yaitu masyarakat Indonesia yang menyukai cemilan, tingginya kesadaran masyarakat terhadap pola hidup sehat dan adanya Gerakan Masyarakat Hidup Sehat (GERMAS). Kemasan yang digunakan adalah cup dengan ukuran 65 ml. Berdasarkan hasil kajian menggunakan aspek finansial dan non finansial pendirian



unit bisnis puding bayam hijau layak dilakukan. Aspek *non* finansial antara lain aspek pasar dan pemasaran yaitu permintaan puding di Kota Depok, aspek produksi yaitu menghasilkan produk puding bayam hijau, aspek organisasi dan manajemen yaitu adanya tenaga tambahan 2 tenaga kerja, aspek sumber daya manusia yaitu karyawan yang direkrut berdasarkan kriteria yang telah ditetapkan, aspek kolaborasi yaitu bekerjasama dengan *supplier* bahan baku. Berdasarkan aspek finansial menghasilkan NPV sebesar Rp27.350.569,24, IRR sebesar 75%, *Net B/C* sebesar 2,76, *Gross B/C* sebesar 1,09, dan *payback period* 2 tahun 2 bulan. Metode yang digunakan untuk membantu proses tahapan pengembangan bisnis adalah metode *Critical Path Method* (CPM).

Ide bisnis yang cocok untuk mengatasi kelemahan dan memanfaatkan peluang pada Serua Farm adalah pendirian unit bisnis puding bayam hijau. Berdasarkan analisis finansial dan *non* finansial unit bisnis ini layak untuk dijalankan karena dapat meningkatkan penerimaan dan memenuhi analisis kriteria kelayakan investasi. Berdasarkan hasil *switching value* menunjukkan batas toleransi maksimal kenaikan harga bahan baku gula 116,11%, batas toleransi maksimal penurunan produksi 8,13% dan batas toleransi maksimal penurunan harga produk adalah 8,13%, apabila melebihi batas toleransi maka perusahaan akan mengalami kerugian dan usaha tersebut menjadi tidak layak.

Kata kunci : bayam hijau hidroponik, perencanaan bisnis, puding bayam, SWOT



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPIB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPIB.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN BAYAM HIJAU HIDROPONIK MENJADI PUDING PADA KEBUN SERUA FARM DEPOK

NADA AZAHRA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies
Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ir. Almasril, M.Si.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Bayam Hijau Hidroponik
menjadi Puding pada Kebun Serua Farm Depok
Nama : Nada Azahra
NIM : J3J219382

Disetujui oleh

Pembimbing:
Safira Fathin, S.E., M.Sc.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP 196106181986091001

Tanggal Ujian:
2 Juli 2022

Tanggal Lulus:

12 AUG 2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.