



# LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

## PENINGKATAN PRODUKSI KOMODITAS PAKCOY PADA NARA KUPU VILLAGE DEPOK DENGAN PENAMBAHAN INSTALASI HIDROPONIK

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengurniakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

ANGGIA ARISANDI



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Peningkatan Produksi Komoditas Pakcoy pada Nara Kupu Village Depok dengan Penambahan Instalasi Hidroponik.” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Anggia Arisandi  
J3J119022



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengurniakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

ANGGIA ARISANDI. Peningkatan Produksi Komoditas Pakcoy pada Nara Kupu Village Depok dengan Penambahan Instalasi Hidroponik. *Increased Production of Pakcoy Commodities at Nara Kupu Village Depok with the Addition of Hydroponic Installation*. Dibimbing oleh LIISA FIRHANI RAHMASARI.

Pakcoy (*Brassica rapa L.*) merupakan komoditas yang banyak digemari oleh masyarakat karena memiliki banyak nutrisi dan kaya akan vitamin. Nara Kupu Village adalah salah satu perusahaan yang membudidayakan pakcoy secara hidroponik dengan sistem *Deep Flow Technique* (DFT). *Deep Flow Technique* (DFT) merupakan hidroponik rangkaian tertutup yang memiliki sistem kerja mensirkulasi larutan nutrisi selama 24 jam dengan nutrisi yang menggenangi akar. Sistem hidroponik memiliki keunggulan yaitu, pertumbuhan tanaman lebih cepat dan seragam, nutrisi terpenuhi 24 jam, dan aman saat terjadi pemadaman listrik, namun tingginya permintaan pasar pada komoditas pakcoy belum dapat terpenuhi oleh perusahaan.

Tujuan penulisan rencana kajian pengembangan bisnis ini adalah: (1) Merumuskan ide pengembangan bisnis peningkatan produksi komoditas pakcoy pada Nara Kupu Village melalui analisis lingkungan internal – eksternal. (2) Menyusun perencanaan pengembangan bisnis peningkatan produksi komoditas pakcoy berdasarkan aspek non finansial dan aspek finansial. Metode aspek non finansial yang digunakan adalah analisis SWOT dan disusun berdasarkan aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi. Perencanaan pada aspek finansial menggunakan perhitungan laporan laba rugi, analisis *cash flow* dengan menggunakan kriteria investasi dan analisis sensitivitas.

Hasil analisis SWOT pada Nara Kupu Village menghasilkan alternatif strategi W – O *Weakness* (kelemahan) dan *Opportunity* (peluang) yaitu mengatasi kelemahan belum terpenuhinya permintaan pakcoy dengan memanfaatkan peluang berupa peningkatan produksi komoditas pakcoy. Produk yang ditawarkan adalah pakcoy hidroponik dengan harga jual Rp27.000,00/kg. Target pasar yang dituju berwilayah di Jabodetabek yaitu ibu rumah tangga dan pekerja pada kelas sosial menengah atas yang memiliki pola hidup sehat. Pakcoy didistribusikan langsung kepada toko Sayur Kendal dan pengunjung, dengan jumlah produksi komoditas pakcoy yang dihasilkan setiap bulan sebesar 224 kg. Berdasarkan hasil analisis finansial pengembangan bisnis peningkatan produksi pakcoy dapat dikatakan layak dijalankan dengan hasil NPV > 0 sebesar Rp94.146.309,00; IRR > *discount rate* sebesar 26,55%; *Net B/C* > 1 sebesar 2,52; *Gross B/C* > 1 sebesar 1,17; dan *payback period* selama 4 tahun 4 bulan. Pengembangan bisnis sangat sensitif terhadap penurunan produksi sebesar 5%, pada kenaikan harga input nutrisi AB *mix* dan *rockwool* sebesar 10% tidak memberikan dampak yang signifikan.

Penjadwalan tahap pengembangan bisnis peningkatan produksi pakcoy disusun dengan menggunakan metode *Program Evaluation and Review Technique* (PERT) dan *Critical Path Method* (CPM). Penjadwalan memiliki 9 aktivitas yang memerlukan waktu selama 80 hari untuk pelaksanaan.

Kata kunci: *Deep Flow Technique*, hidroponik, pakcoy, peningkatan produksi

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumbar dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*



- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang mengurniakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

# **PENINGKATAN PRODUKSI KOMODITAS PAKCOY PADA NARA KUPU VILLAGE DEPOK DENGAN PENAMBAHAN INSTALASI HIDROPONIK**

**ANGGIA ARISANDI**



Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Dr. Wonny Achmad Ridwan, S.E., M.M.





- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang mengumbar dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Peningkatan Produksi Komoditas Pakcoy pada Nara Kupu Village Depok dengan Penambahan Instalasi Hidroponik  
Nama : Anggia Arisandi  
NIM : J3J119022

Disetujui oleh

Pembimbing:  
Liisa Firhani Rahmasari, S.P., M.Si.

Diketahui oleh

Ketua Program Studi  
Dr. Ir. Anita Kasnaningrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001

Sekolah Vokasi  
College of Vocational Studies

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian:  
23 Juli 2022

Tanggal Lulus: 11 AUG 2022