



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENAMBAHAN KOMODITAS *RED OAKLEAF* PADA WANGUNSARI FARM HIDROPONIK LEMBANG KABUPATEN BANDUNG BARAT

DITA MIFTAKHUL JANNAH



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul Penambahan Komoditas *Red Oakleaf* pada Wangunsari Farm Hidroponik Lembang Kabupaten Bandung Barat adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juni 2022

Dita Miftakhul Jannah
J3J119070



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumarkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University

RINGKASAN

DITA MIFTAKHUL JANNAH. Penambahan Komoditas *Red Oakleaf* pada Wangunsari Farm Hidroponik Lembang Kabupaten Bandung Barat. *Addition of Red Oakleaf Commodity at Wangunsari Farm Hydroponic Lembang West Bandung Regency*. Dibimbing oleh PRIMA GANDHI.

Sistem hidroponik yang juga dikenal sebagai *soilless culture* pada saat ini sangat berkembang cukup prospektif dikarenakan adanya permintaan pasar sayuran berkualitas semakin meningkat namun ketersediaan lahan yang semakin sedikit. Wangunsari Farm Hidroponik merupakan salah satu perusahaan yang bergerak di bidang budi daya sayuran dengan menerapkan sistem hidroponik NFT (*Nutrient Film Technique*). Adanya permintaan terhadap komoditas *red oakleaf* menjadikan perusahaan melakukan pengembangan bisnis berupa penambahan komoditas *red oakleaf*. *Red oakleaf* merupakan sayuran sejenis selada yang masih jarang ditemui dipasaran sehingga sayuran tersebut termasuk ke dalam jenis sayuran eksklusif yang memiliki nilai jual tinggi.

Tujuan dari penulisan kajian pengembangan bisnis ini yaitu untuk merumuskan ide pengembangan bisnis dengan menganalisis faktor eksternal dan internal perusahaan Wangunsari Farm Hidroponik serta menyusun dan mengkaji perencanaan pengembangan bisnis berdasarkan aspek nonfinansial dan aspek finansial.

Data yang digunakan terdiri dari data primer dan sekunder. Penyusunan kajian menggunakan metode analisis SWOT, metode kualitatif dengan menjabarkan rencana pengembangan bisnis melalui aspek pasar dan pemasaran, produksi, organisasi dan manajemen, sumberdaya manusia, aspek kolaborasi dan metode kuantitatif melalui analisis laporan laba rugi, analisis arus kas (*cash flow*) untuk mengukur kelayakan bisnis menggunakan kriteria kelayakan investasi dan analisis sensitivitas.

Rumusan ide pengembangan bisnis penambahan komoditas selada *red oakleaf* pada Wangunsari Farm Hidroponik diperoleh berdasarkan strategi S-O (*Strength–Opportunities*). Berdasarkan aspek nonfinansial kajian pengembangan bisnis ini produk dikemas dengan berat 250 gram dan ditawarkan dengan harga Rp18.000/250 gram. Target pasar yang dituju adalah supermarket yang sudah bekerjasama dengan perusahaan serta masyarakat kalangan menengah atas yang memiliki pola hidup sehat. Berdasarkan aspek finansial pengembangan bisnis ini dikatakan layak untuk dijalankan dengan nilai NPV Rp203.363.478, *Net B/C* 3,12, *Gross B/C* 2,10, IRR 46%, dan PP selama 3 tahun 1 bulan. Berdasarkan analisis sensitivitas, pengembangan bisnis ini sangat sensitif terhadap penurunan produksi 20% dan penurunan harga *red oakleaf* 10%, sedangkan pada kenaikan biaya input *AB mix* 50% akibat kenaikan BBM tidak berpengaruh secara signifikan.

Dengan adanya pengembangan bisnis ini perusahaan dapat meningkatkan penerimaan. Perusahaan juga perlu melakukan perluasan pasar agar produk Wangunsari Farm Hidroponik dikenal oleh masyarakat luas.

Kata kunci : kelayakan bisnis, *red oakleaf*, Wangunsari Farm Hidroponik

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPI.

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPI.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PENAMBAHAN KOMODITAS *RED OAKLEAF* PADA WANGUNSARI FARM HIDROPONIK LEMBANG KABUPATEN BANDUNG BARAT

DITA MIFTAKHUL JANNAH



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Agni Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Pengantar pada ujian Laporan Akhir: Ayutyas Sayekti, S.E., M.Si.



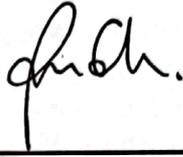
Judul Laporan Akhir : Penambahan Komoditas *Red Oakleaf* pada Wangunsari
Farm Hidroponik Lembang Kabupaten Bandung Barat
Nama : Dita Miftakhul Jannah
NIM : J3J119070

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Pembimbing :
Pirna Gandhi, SP., M.Si.

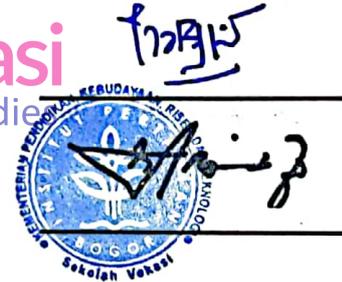
Disetujui oleh



Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristantiningrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian:
20 Juli 2022

Tanggal Lulus: 11 AUG 2022

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.