



RINGKASAN

NADHILAH SHABRINA. Sistem Tanggap Darurat di PT Adhi Persada Gedung, Proyek Pembangunan Apartemen Anwa Residence, Tangerang (*Emergency Response System at Anwa Residence Apartment Construction, Tangerang by PT Adhi Persada Gedung*). Dibimbing oleh MOH. YANI.

Pembangunan vertikal seperti apartemen dapat menjadi solusi alternatif untuk menyelesaikan permasalahan kebutuhan hunian di lahan terbatas. Dalam pembangunan apartemen, risiko yang dimiliki tinggi dikarenakan beban pekerjaan serta kompleksitas struktur yang dibangun. Banyak potensi bahaya yang dapat ditimbulkan dari setiap jenis pekerjaan pembangunan apartemen. PT Adhi Persada Gedung merupakan perusahaan konstruksi yang saat ini sedang mengerjakan proyek pembangunan apartemen di Kota Tangerang Selatan. Tujuan penulisan ini adalah untuk mengetahui penerapan dan kesesuaian sistem tanggap darurat terhadap peraturan terkait di proyek pembangunan apartemen Anwa Residence, Tangerang oleh PT Adhi Persada Gedung.

Penelitian ini menggunakan metode observasi, wawancara, dokumentasi dan studi pustaka. Proyek Anwa Residence telah memulai pembangunan sejak tahun 2018. Tahapan pembangunan terdiri dari tahap persiapan, struktur, arsitektur dan MEP (Mekanikal, Elektrikal dan Plumbing). Per-bulan Maret 2022, proses pembangunan sudah mencapai tahap arsitektur dengan jenis pekerjaan diantaranya yaitu pemasangan fasad, pemasangan GRC, pekerjaan dinding, pemasangan keramik toilet, pekerjaan plafon dan pemasangan railing balkon. Pada tiap jenis pekerjaan tersebut tentu menimbulkan potensi bahaya yang dapat menjadi keadaan darurat. Keadaan darurat yang dapat terjadi di proyek adalah kecelakaan pekerja, kebakaran, gempa bumi dan huru-hara. Dalam menangani dan mencegah keadaan darurat di proyek perlu dilakukan pembentukan tim dan prosedur tanggap darurat serta penyediaan sarana penyelamatan jiwa.

Berdasarkan hasil penelitian, PT Adhi Persada Gedung telah menerapkan sistem tanggap darurat dengan baik dan sesuai dengan peraturan terkait. Penerapan dilakukan dengan melakukan identifikasi bahaya, pengendalian bahaya, membentuk tim tanggap darurat, membuat prosedur tanggap darurat, menyediakan sarana penyelamatan jiwa serta pelatihan pekerja. Penerapan sistem tanggap darurat sudah sesuai dengan Permenkes Nomor 48 Tahun 2016, PP Nomor 50 Tahun 2012, OHSAS 18001:2007 dan dokumen SOP PT Adhi Persada Gedung.

Kata Kunci: apartemen, K3, sistem tanggap darurat

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.