



# **SISTEM TANGGAP DARURAT DI PT ADHI PERSADA GEDUNG, PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN ANWA RESIDENCE, TANGERANG**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

**NADHILAH SHABRINA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**TEKNIK DAN MANAJEMEN LINGKUNGAN  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Sistem Tanggap Darurat di PT Adhi Persada Gedung, Proyek Pembangunan Apartemen Anwa *Residence*, Tangerang” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Nadhilah Shabrina



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

NADHILAH SHABRINA. Sistem Tanggap Darurat di PT Adhi Persada Gedung, Proyek Pembangunan Apartemen Anwa Residence, Tangerang (*Emergency Response System at Anwa Residence Apartment Construction, Tangerang by PT Adhi Persada Gedung*). Dibimbing oleh MOH. YANI.

Pembangunan vertikal seperti apartemen dapat menjadi solusi alternatif untuk menyelesaikan permasalahan kebutuhan hunian di lahan terbatas. Dalam pembangunan apartemen, risiko yang dimiliki tinggi dikarenakan beban pekerjaan serta kompleksitas struktur yang dibangun. Banyak potensi bahaya yang dapat ditimbulkan dari setiap jenis pekerjaan pembangunan apartemen. PT Adhi Persada Gedung merupakan perusahaan konstruksi yang saat ini sedang mengerjakan proyek pembangunan apartemen di Kota Tangerang Selatan. Tujuan penulisan ini adalah untuk mengetahui penerapan dan kesesuaian sistem tanggap darurat terhadap peraturan terkait di proyek pembangunan apartemen Anwa Residence, Tangerang oleh PT Adhi Persada Gedung.

Penelitian ini menggunakan metode observasi, wawancara, dokumentasi dan studi pustaka. Proyek Anwa Residence telah memulai pembangunan sejak tahun 2018. Tahapan pembangunan terdiri dari tahap persiapan, struktur, arsitektur dan MEP (Mekanikal, Elektrikal dan Plumbing). Per-bulan Maret 2022, proses pembangunan sudah mencapai tahap arsitektur dengan jenis pekerjaan diantaranya yaitu pemasangan fasad, pemasangan GRC, pekerjaan dinding, pemasangan keramik toilet, pekerjaan plafon dan pemasangan railing balkon. Pada tiap jenis pekerjaan tersebut tentu menimbulkan potensi bahaya yang dapat menjadi keadaan darurat. Keadaan darurat yang dapat terjadi di proyek adalah kecelakaan pekerja, kebakaran, gempa bumi dan huru-hara. Dalam menangani dan mencegah keadaan darurat di proyek perlu dilakukan pembentukan tim dan prosedur tanggap darurat serta penyediaan sarana penyelamatan jiwa.

Berdasarkan hasil penelitian, PT Adhi Persada Gedung telah menerapkan sistem tanggap darurat dengan baik dan sesuai dengan peraturan terkait. Penerapan dilakukan dengan melakukan identifikasi bahaya, pengendalian bahaya, membentuk tim tanggap darurat, membuat prosedur tanggap darurat, menyediakan sarana penyelamatan jiwa serta pelatihan pekerja. Penerapan sistem tanggap darurat sudah sesuai dengan Permenkes Nomor 48 Tahun 2016, PP Nomor 50 Tahun 2012, OHSAS 18001:2007 dan dokumen SOP PT Adhi Persada Gedung.

Kata Kunci: apartemen, K3, sistem tanggap darurat

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **SISTEM TANGGAP DARURAT DI PT ADHI PERSADA GEDUNG, PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN ANWA RESIDENCE, TANGERANG**

**NADHILAH SHABRINA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies  
Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk  
memperoleh gelar Ahli Madya pada  
Program Studi Teknik dan Manajemen Lingkungan

**TEKNIK DAN MANAJEMEN LINGKUNGAN  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BGOR  
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Dr. Drs. Purwoko, M.Si.



Judul Laporan : Sistem Tanggap Darurat di PT Adhi Persada Gedung, Proyek  
Pembangunan Apartemen Anwa Residence, Tangerang.

Nama : Nadhilah Shabrina  
NIM : J3M219177

Disetujui oleh

Pembimbing:  
Dr. Ir. Moh. Yani, M.Eng.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:  
Dr. Ir. Sulistijorini, M.Si.  
NIP. 196309201989032001

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 19610618198609001

Tanggal Ujian:  
28 Juni 2022

Tanggal Lulus: 06 AUG 2022